B 77

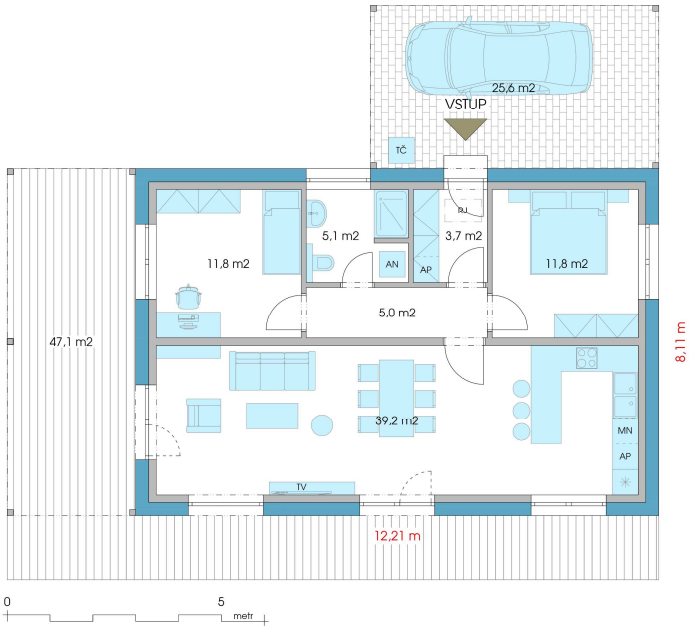
3 + kk

77 m²

210 Kč měsíčně

140 Kč měsíčně

hrubá stavba **	dům k dokončení **	dům na klíč **	PROJEKT & NZÚ *
898 000 Kč	2 928 000 Kč	3 388 000 Kč	**39 900 Kč**



nová

zelená

úsporám

- **získejte dotaci 335 000 Kč na dům**
- **zkraťte si dobu splácení hypotéky až o třetinu**
- **bydlete svobodně, nezávisle na růstu cen energie**

fincentrum®

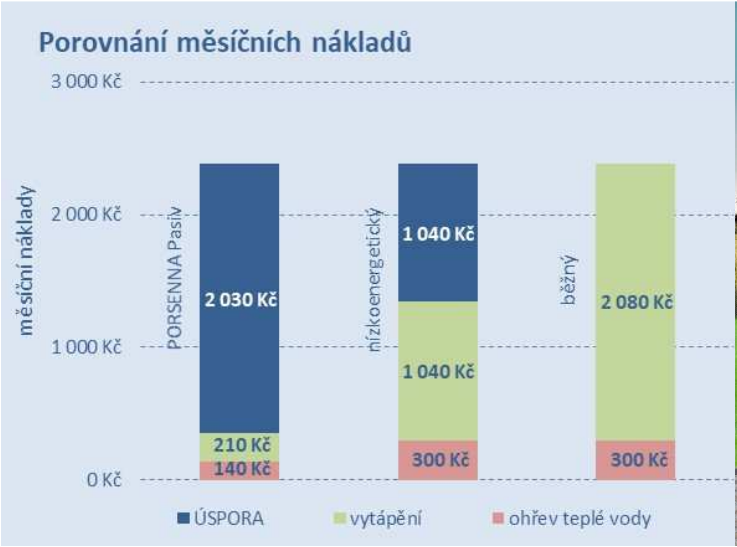
měsíční splátka hypotéky

od 12 847 Kč *

PORSENNA STAVEBNÍ s.r.o.
Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4

tel. +420 605 887 777
email info@porsenna.cz

PORSENNA
www.projektyporsenna.cz



pasivní dům B 77

3 + kk, 77 m^2

• cena domu na klíč **	3 388 000 Kč
• roční náklady na vytápění a ohřev TV	4 200 Kč
• měsíční náklady na vytápění	210 Kč
• měsíční náklady na ohřev TV	140 Kč
• měsíční splátka hypotéky ***	12 847 Kč

ČLEN CENTRA PASIVNÍHO DOMU

DESIGNER CERTIFIED PASSIVE HOUSE DESIGNER

15 let zkušeností

Pozn.: Výše uvedené údaje jsou orientační. Částky vychází z výpočtu pro běžné užívání tříčlennou rodinou při vytápění na 20 °C.

ZAJISTÍME FINANCOVÁNÍ VAŠEHO DOMU NA MÍRU

Zkrátíme Vám domu splácení o třetinu!

MARTIN FRANC
martin.franc@fincentrum.com • +420 602 184 597
www.martinfranc.com

investujeme.cz hypoindex.cz

NAŠI PARTNEŘI:
ČMSS, ČSOB, Equa bank, Expobank CZ, Hypoteční banka, Komerční banka, mBank, Modrá pyramida, Moneta Money Bank, Oberbank, Poštovní spořitelna, Raiffeisenbank, Raiffeisen stavební spořitelna, UniCredit, Sberbank, Wüstenrot hypoteční banka, Wüstenrot stavební spořitelna

fincentrum®

* *Cena projektu zahrnuje jednostupňovou projektovou dokumentaci pro stavební řízení a realizaci pasivního domu včetně dodání potřebných dokumentů k podání žádosti o dotaci v rámci programu Nová zelené úsporám. Uvedené ceny jsou včetně 21 % DPH. Z ceny projektu je odečtena dotace z kat. B.3 programu NZÚ ve výši 35 000 Kč.*

** *Částka zahrnuje realizaci domu bez venkovních úprav, pergol, krytého stání, apod. ve specifikaci hrubá stavba / dům k dokončení / dům na klíč v tzv. PORSENNA STANDARDU. Uvedené ceny jsou včetně 15 % DPH. Z ceny je odečtena dotace z kat. B.1 programu NZÚ ve výši 300 000 Kč.*

*** *Hypoteční úvěr na 100 % ceny RD po odečtení dotace NZÚ. Roční sazba 2,19 %, doba splácení 30 let. Uvedené měsíční splátky hypotéky jsou pro specifikaci "domu na klíč". Konkrétní řešení se staví na míru každého klienta.*